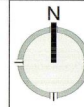
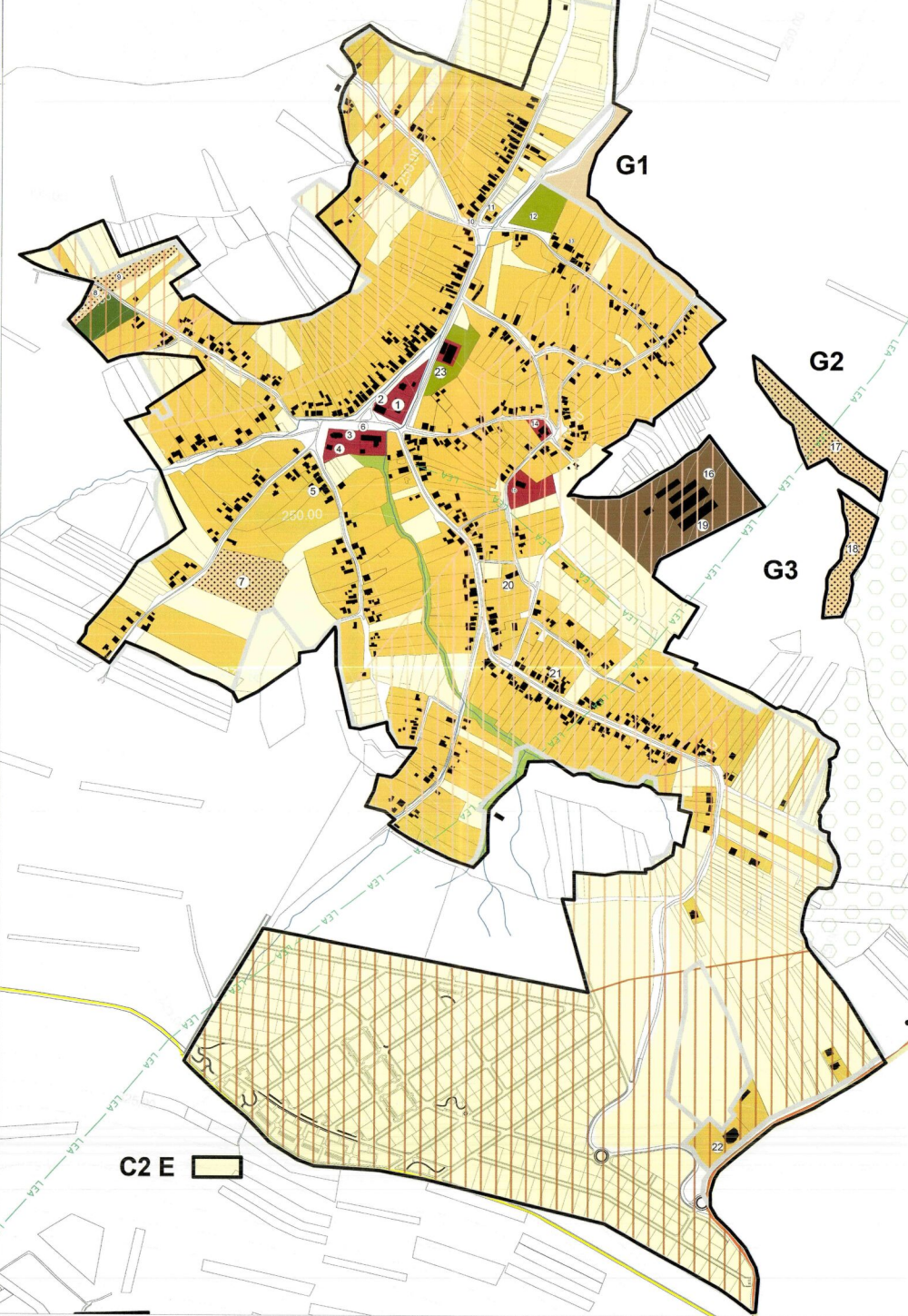


OBIECTIVE - sat GÂRCEIU

1	CĂMIN CULTURAL + PUNCT SANITAR UMAN
2	BULET
3	BISERICA ORTODOXĂ
4	CASA PAROHIALĂ
5	MAGAZIN ABC
6	GRADINIȚĂ ȘI ȘCOALA GENERALĂ
7	CIMITIR ORTODOX
8	CIMITIR EVREESC
9	CIMITIR ROMANO CATHOLIC
10	MAGAZIN ABC
11	DISTILERIE
12	TEREN DE SPORT
13	ATELIER DE TÂMLĂRIE
14	CASA DE PLUACĂRII BAPTISTA
15	BISERICA REFORMATĂ
16	S.C. LISET MOB S.R.L.
17	CIMITIR REFORMAT
18	CIMITIR BAPTIST
19	S.C. ELECTROART S.R.L.
20	S.C. AUTOPIRETT S.R.L.
21	S.C. MAGHAR S.R.L.
22	CABANA "LA TREI BRAZI"
23	BAZA SPORTIVĂ GÂRCEIU

GÂRCEIU



P.U.G.

COMUNA CRÎȘENI
SAT GÂRCEIU

LEGENDĂ

LIMITE

- Limita unității administrativ teritoriale (U.A.T.) a comunei Crîșeni
- Limită intravilan existent
- Limită intravilan propus

CAI DE COMUNICAȚIE

- Drum județean DJ 108 D
- Drum comunal
- Străzi, ulițe și alte drumuri neclasificate

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

- Zona centrală și alte zone cu funcțiuni de interes public
- Zona de locuințe rurale și alte funcțiuni complementare
- Zona unităților economice industriale
- Zona gospodăriei comunale
- Zona verde cu rol de agrement
- Zona verde cu rol de protecție a apelor și cu rol de coridor ecologic
- Ape

TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN

- Terenuri cu folosița de arabil
- Terenuri cu folosița de pășune
- Terenuri cu folosița de livadă

CATEGORIA DE FOLOSIȚĂ A TERENURILOR PROPUSE PENTRU INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN

- Terenuri cu folosița de arabil

ECHIPARE EDILITARĂ

ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ

- LEA - Linie electrică aeriană 20kV

ZONE CE NECESITĂ MĂSURI DE PROTECȚIE ÎMPOTRIVA RISURILOR NATURALE

ZONA AFECTATĂ DE RISC LA ALINECĂRI DE TEREN

- Zonă cu risc crescut de alunecări de teren
- Zonă cu risc mediu de alunecări de teren
- Zonă cu risc scăzut de alunecări de teren

OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC

- Obiective de interes public
- Stație de autobuz
- Păduri în extravilan

BILANT TERITORIAL - SAT GÂRCEIU

ZONA FUNCȚIONALĂ	SITUAȚIA EXISTENTĂ	
	Ha	%
ZONA CENTRALĂ ȘI ALTE ZONE CU FUNCȚIUNI DE INTERES PUBLIC	2.11	0.91
ZONA DE LOCUINȚE RURALE ȘI ALTE FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	89.58	38.70
ZONA UNITĂȚILOR ECONOMICE	5.04	2.18
Zona unități economice industriale	5.04	2.18
Zona unități economice agricole	0.00	0.00
ZONA VERDE	3.04	1.31
Zona verde cu rol de agrement	0.63	0.27
Zona verde cu rol de protecție a apelor și cu rol de coridor ecologic	2.41	1.04
ZONA GOSPODĂRII COMUNALE	5.86	2.53
ZONA CĂILOR DE COMUNICAȚIE	22.04	9.52
Căi de comunicație rutiere	22.04	9.52
Căi ferovii	0.00	0.00
ZONA ECHIPAMENTE TEHNICO-EDILITARE	0.00	0.00
APE	0.38	0.16
TEREN AGRICOL ÎN INTRAVILAN	103.43	44.68
Arabil	101.41	43.81
Livezi	0.64	0.28
Pășuni	1.38	0.60
TOTAL INTRAVILAN	231.48	100.00

TABEL CENTRALIZATOR AL TRUPURILOR DE INTRAVILAN

NR	TRUP	FUNCȚIUNE PREPONDERENTĂ A TRUPULUI DE INTRAVILAN	EXISTENT 1999 + FUZ (ha)	% DIN TOTAL INTRAVILAN	PROPUȘ (ha)	% DIN TOTAL INTRAVILAN
TOTAL	INTRAVILAN SAT GÂRCEIU		231.48	100.00	225.92	100.00
1	G1	TRUP PRINCIPAL	228.13	98.55	222.56	98.51
2	G2	TRUP CIMITIR REFORMAT	2.09	0.90	2.09	0.93
3	G3	TRUP CIMITIR BAPTIST	1.26	0.54	1.27	0.56

RUC
Amalia M. GYEMANT
reședință
CDE

EDITA
PROIECTARE
EDITARE
S.R.L.

CONSILIUL JUDEȚEAN
SĂLAJ

VIZAT SPRE NESCHEMBĂRE

Avizată la avizaj tehnic al arhitecturii pe

Nr. 53 din 02.10.2015

Arhitect șef

Denumire proiect:

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL (P.U.G.) AL COMUNEI CRÎȘENI, JUDEȚUL SĂLAJ

Beneficiar: COMUNA CRÎȘENI, JUDEȚUL SĂLAJ Contract nr.: 5/2013, 11/2017

Proiectant general: S.C. BLACK LINE S.R.L. J31/466/2005, RO17675487 Director: ing. Dumitru Sabău

Proiectant urbanism: S.C. EDITA PROIECTARE EDITARE S.R.L. Cluj-Napoca, Str. General Traian Moșoiu, nr. 48/5-6 J12 / 4330 / 1994, Director: arh. Teodor Raičiu

Șef proiect: ing. Dumitru Sabău Semnătură: [Signature]

Proiectat: arh. Amalia Gyemant

Desenat: arh. Patricia Miron

EDITA
PROIECTARE EDITARE

Denumire planșă: SITUAȚIA EXISTENTĂ - DISFUNCȚIONALITĂȚII sat GÂRCEIU, comuna CRÎȘENI, județul Sălaj Nr. planșă: 1C

Scara: 1:5.000

Data: 2019